

ID:17471

Апарт отель Maristella, Морская резиденция в Одессе

Украина, Одесса

Тип недвижимости: Коммерческая
недвижимость

Тип операции: Продажа

Площадь: 170.00 м²

Комнат: 0

Цена: 306000 €

АПАРТАМЕНТ ОТЕЛЬ "Maristella"- это, по мнению экспертов один из лучших комплексов с элитными апартаментами в Украине. Комплекс расположен на Большом Фонтане, в престижном районе города. Maristella Marine Residence находится в 10 метрах от берега Черного моря. В нескольких минутах езды – знаменитая своими клубами и ресторанами Аркадия. В пределах 15 минут – центр города и аэропорт. Район удобен как с точки зрения ведения бизнеса так и для полноценного комфортного проживания. Перед Вами открывается уникальная возможность инвестирования в Готовый бизнес на платформе уже действующего отеля с известным брендом и готовой инфраструктурой. При этом вы становитесь владельцем высокодоходной коммерческой недвижимости и получаете бизнес, на который не приходится тратить деньги и время! Общая площадь комплекса 30 тыс. м.кв., - и уже больше половины продано. Сейчас в продаже только два лота, готовых к реализации по 170 м.кв. Лот состоит из трех рядом расположенных номеров: 50,50,70 м.кв.

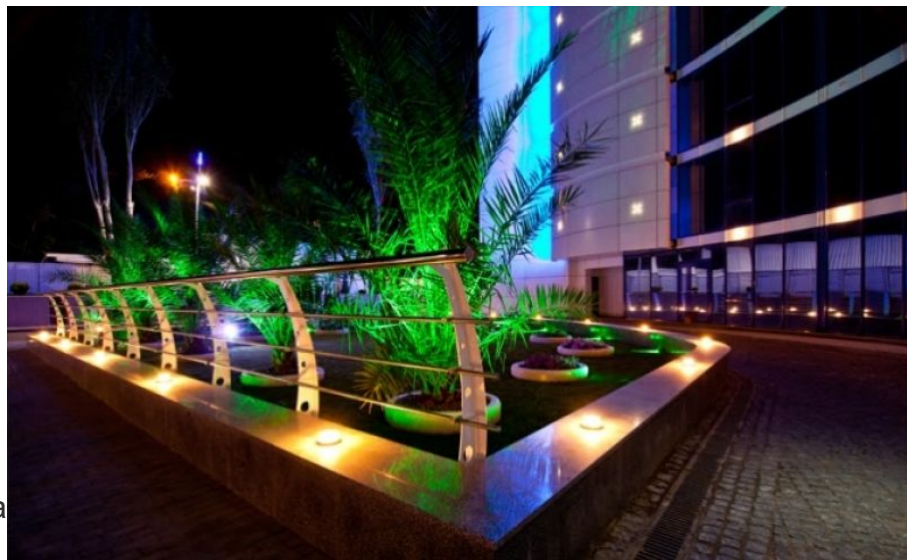


Первый расположен на 3-м этаже, второй на 5-м этаже. Оба с прекрасным видом на море. Преимущества этой инвестиции: Вы присоединяетесь к уже известному, раскрученному бренду. Доход от бронирования номеров подтверждается результатом прошлого и уже сезона 2016 года. Вашей недвижимостью управляет команда профессионалов с опытом. Это недооцененный сектор коммерческой недвижимости который в будущем будет только дорожать. Вопросы поиска клиентов, сезонности или расходов на амортизацию берет на себя администрация комплекса.

Инфраструктура Maristella Marine Residence Apartment*Hotel: спортивный комплекс spa -комплекс с программой оздоровления и омоложения 25-метровый открытый бассейн открытый бассейн с морской водой отдельный бассейн для детей летняя терраса у моря два бара у бассейнов панорамная терраса на 7 этаже два ресторана с традиционной европейской и одесской кухней, а также специально разработанным диетическим меню пляжная зона паркинг место швартовки яхты вертолетная площадка конференц зал лобби бар брекфест бар бизнес центр детская игровая площадка

Покупка апартаментов в элитном клубном доме «Maristella» — это возможность стать владельцем недвижимости в престижном районе города. Недвижимость в Одессе, на Большом Фонтане, является гармоничным дополнением к изысканному стилю жизни и подтверждением тонкого вкуса покупателей. Элитные апартаменты, построенные непосредственно на берегу обеспечивают их владельцам высокий уровень комфорта и настоящий шик. Высокий класс недвижимости в «Maristella» – это гораздо больше, чем просто элитное жильё в клубном доме, это уникальный шанс обеспечить luxury качество жизни.

Морская резиденция «Maristella»



создана для избранного круга людей. Безусловным плюсом и важным критерием в пользу выбора именно этих роскошных апартаментов является элитный круг их владельцев. Собственников недвижимости в «Maristella» объединяют интересы, схожая жизненная философия и, безусловно, высокие требования к качеству жизни и бытовому комфорту. Доказательством признания лидерства резиденции «Maristella» со стороны экспертов является то, что данный элитный клубный дом уже несколько лет подряд становится лауреатом премии Luxury Lifestyle Awards, за достижения в индустрии роскоши в номинации «Городская жилая недвижимость». АПАРТАМЕНТ ОТЕЛЬ «MARISTELLA» – это мир Гармонии, Красоты и Безмятежности, который подарит Вам и Вашим клиентам Здоровье и Радость уже сегодня и в будущем.





